

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Флотилия" Литер 3,4,5

№ 23-001143 по состоянию на 06.05.2019

Дата подачи декларации: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КУБАНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350910</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер)</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>214;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>40;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)550-33-73</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sskuban.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.kckuban.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мелишев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "КСК"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311176297</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142311011226</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мурадян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ася</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Альбертовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>96 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Мурадян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ася</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Альбертовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>96 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>143-565-723 69</b>
	3.4.7	ИНН: <b>645323717950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор купли-продажи от 16.08.2017 г.; договор купли-продажи от 11.12.2017 г.</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. им. 40-летия Победы,, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 1 этап строительства - Литер 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. 40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>178</b> ; Корпус: <b>1</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Флотилия"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23-43 4843-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. им. 40-летия Победы,, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 1 этап строительства - Литер 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. 40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>178</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Флотилия"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23-43 4843-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Краснодарские строители"</b>
---	-------	---

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2312159520</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Регистрационный номер члена 811 (протокол Совета № 722)</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>29.06.2017</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 826 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 040 881 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 104 532 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им.40-летия Победы</b>
	9.2.10	Дом: <b>178</b>
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12488,26 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Связевый каркас из монолитного железобетона)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Несущая 3-слойная конструкция:кирпич, утеплитель, железобетонный каркас. Ненесущая 3-слойная конструкция: кирпич облицовочный, воздушная прослойка, газоблоки.)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:



	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им.40-летия Победы</b>
	9.2.10	Дом: <b>178</b>
	9.2.11	Литера: <b>4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11763 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Связевый каркас из монолитного железобетона)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Несущая 3-слойная конструкция:кирпич, утеплитель, железобетонный каркас. Ненесущая 3-слойная конструкция: кирпич облицовочный, воздушная прослойка, газоблоки.)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им.40-летия Победы</b>
	9.2.10	Дом: <b>178</b>
	9.2.11	Литера: <b>5</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10380,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Связевый каркас из монолитного железобетона)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Несущая 3-слойная конструкция:кирпич, утеплитель, железобетонный каркас. Ненесущая 3-слойная конструкция: кирпич облицовочный, воздушная прослойка, газоблоки.)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9438,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1437,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9937,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>486,83 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8535,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>425,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ГП-6-П-178/2017</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.01.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кубань С»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309101181</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-2-0016-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0017-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Премьер-Эксперт КМВ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2632812339</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Флотилия" Литер 3</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ RU 23306000-4703-р-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о передаче уступке прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>022014</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.09.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2308038402</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0142047:0010601</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>20 731 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: тренажеры, гимнастический комплекс, скамья с упором, с Детские площадки: качели, горка, песочный дворик</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах благоустройства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальная энерго-сервисная компания</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>190</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 458 250 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования г.Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8362/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0143-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>198</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	35.5	1
2	жилое	2	1	35.1	1
3	жилое	2	1	65.8	2
4	жилое	2	1	54.5	2
5	жилое	2	1	37.3	1
6	жилое	2	1	21.1	1
7	жилое	2	1	58	2
8	жилое	2	1	54.5	2
9	жилое	2	1	65.8	2
10	жилое	2	1	35.1	1
11	жилое	2	1	35.5	1
12	жилое	3	1	35.5	1
13	жилое	3	1	35.1	1
14	жилое	3	1	65.8	2
15	жилое	3	1	54.5	2

16	жилое	3	1	37.3	1
17	жилое	3	1	21.1	1
18	жилое	3	1	58	2
19	жилое	3	1	54.5	2
20	жилое	3	1	65.8	2
21	жилое	3	1	35.1	1
22	жилое	3	1	35.5	1
23	жилое	4	1	35.5	1
24	жилое	4	1	35.1	1
25	жилое	4	1	65.8	2
26	жилое	4	1	54.5	2
27	жилое	4	1	37.3	1
28	жилое	4	1	21.1	1
29	жилое	4	1	58	2
30	жилое	4	1	54.5	2
31	жилое	4	1	65.8	2
32	жилое	4	1	35.1	1
33	жилое	4	1	35.5	1
34	жилое	5	1	35.5	1
35	жилое	5	1	35.1	1
36	жилое	5	1	65.8	2
37	жилое	5	1	54.5	2
38	жилое	5	1	37.3	1
39	жилое	5	1	21.1	1
40	жилое	5	1	58	2
41	жилое	5	1	54.5	2
42	жилое	5	1	65.8	2
43	жилое	5	1	35.1	1
44	жилое	5	1	35.5	1
45	жилое	6	1	35.5	1
46	жилое	6	1	35.1	1
47	жилое	6	1	65.8	2
48	жилое	6	1	54.5	2
49	жилое	6	1	37.3	1
50	жилое	6	1	21.1	1
51	жилое	6	1	58	2
52	жилое	6	1	54.5	2
53	жилое	6	1	65.8	2
54	жилое	6	1	35.1	1
55	жилое	6	1	35.5	1
56	жилое	7	1	35.5	1
57	жилое	7	1	35.1	1
58	жилое	7	1	65.8	2

59	жилое	7	1	54.5	2
60	жилое	7	1	37.3	1
61	жилое	7	1	21.1	1
62	жилое	7	1	58	2
63	жилое	7	1	54.5	2
64	жилое	7	1	65.8	2
65	жилое	7	1	35.1	1
66	жилое	7	1	35.5	1
67	жилое	8	1	35.5	1
68	жилое	8	1	35.1	1
69	жилое	8	1	65.8	2
70	жилое	8	1	54.5	2
71	жилое	8	1	37.3	1
72	жилое	8	1	21.1	1
73	жилое	8	1	58	2
74	жилое	8	1	54.5	2
75	жилое	8	1	65.8	2
76	жилое	8	1	35.1	1
77	жилое	8	1	35.5	1
78	жилое	9	1	35.5	1
79	жилое	9	1	35.1	1
80	жилое	9	1	65.8	2
81	жилое	9	1	54.5	2
82	жилое	9	1	37.3	1
83	жилое	9	1	21.1	1
84	жилое	9	1	58	2
85	жилое	9	1	54.5	2
86	жилое	9	1	65.8	2
87	жилое	9	1	35.1	1
88	жилое	9	1	35.5	1
89	жилое	10	1	35.5	1
90	жилое	10	1	35.1	1
91	жилое	10	1	65.8	2
92	жилое	10	1	54.5	2
93	жилое	10	1	37.3	1
94	жилое	10	1	21.1	1
95	жилое	10	1	58	2
96	жилое	10	1	54.5	2
97	жилое	10	1	65.8	2
98	жилое	10	1	35.1	1
99	жилое	10	1	35.5	1
100	жилое	11	1	35.5	1
101	жилое	11	1	35.1	1

102	жилое	11	1	80.8	2
103	жилое	11	1	54.3	2
104	жилое	11	1	37.7	1
105	жилое	11	1	21.8	1
106	жилое	11	1	59.4	2
107	жилое	11	1	54.3	2
108	жилое	11	1	80.8	2
109	жилое	11	1	35.1	1
110	жилое	11	1	35.5	1
111	жилое	12	1	35.5	1
112	жилое	12	1	35.1	1
113	жилое	12	1	80.8	2
114	жилое	12	1	54.3	2
115	жилое	12	1	37.7	1
116	жилое	12	1	21.8	1
117	жилое	12	1	59.4	2
118	жилое	12	1	54.3	2
119	жилое	12	1	80.8	2
120	жилое	12	1	35.1	1
121	жилое	12	1	35.5	1
122	жилое	13	1	35.5	1
123	жилое	13	1	35.1	1
124	жилое	13	1	80.8	2
125	жилое	13	1	54.3	2
126	жилое	13	1	37.7	1
127	жилое	13	1	21.8	1
128	жилое	13	1	59.4	2
129	жилое	13	1	54.3	2
130	жилое	13	1	80.8	2
131	жилое	13	1	35.1	1
132	жилое	13	1	35.5	1
133	жилое	14	1	35.5	1
134	жилое	14	1	35.1	1
135	жилое	14	1	80.8	2
136	жилое	14	1	54.3	2
137	жилое	14	1	37.7	1
138	жилое	14	1	21.8	1
139	жилое	14	1	59.4	2
140	жилое	14	1	54.3	2
141	жилое	14	1	80.8	2
142	жилое	14	1	35.1	1
143	жилое	14	1	35.5	1
144	жилое	15	1	35.5	1

145	жилое	15	1	35.1	1
146	жилое	15	1	80.8	2
147	жилое	15	1	54.3	2
148	жилое	15	1	37.7	1
149	жилое	15	1	21.8	1
150	жилое	15	1	59.4	2
151	жилое	15	1	54.3	2
152	жилое	15	1	80.8	2
153	жилое	15	1	35.1	1
154	жилое	15	1	35.5	1
155	жилое	16	1	39.4	1
156	жилое	16	1	38.7	1
157	жилое	16	1	86.4	2
158	жилое	16	1	58.9	2
159	жилое	16	1	41.4	1
160	жилое	16	1	23.3	1
161	жилое	16	1	64.4	2
162	жилое	16	1	58.9	2
163	жилое	16	1	86.4	2
164	жилое	16	1	38.7	1
165	жилое	16	1	39.4	1
166	жилое	17	1	39.4	1
167	жилое	17	1	38.7	1
168	жилое	17	1	86.4	2
169	жилое	17	1	58.9	2
170	жилое	17	1	41.4	1
171	жилое	17	1	23.3	1
172	жилое	17	1	64.4	2
173	жилое	17	1	58.9	2
174	жилое	17	1	86.4	2
175	жилое	17	1	38.7	1
176	жилое	17	1	39.4	1
177	жилое	18	1	39.4	1
178	жилое	18	1	38.7	1
179	жилое	18	1	86.4	2
180	жилое	18	1	58.9	2
181	жилое	18	1	41.4	1
182	жилое	18	1	23.3	1
183	жилое	18	1	64.4	2
184	жилое	18	1	58.9	2
185	жилое	18	1	86.4	2
186	жилое	18	1	38.7	1
187	жилое	18	1	39.4	1

188	жилое	19	1	39.4	1
189	жилое	19	1	38.7	1
190	жилое	19	1	86.4	2
191	жилое	19	1	58.9	2
192	жилое	19	1	41.4	1
193	жилое	19	1	23.3	1
194	жилое	19	1	64.4	2
195	жилое	19	1	58.9	2
196	жилое	19	1	86.4	2
197	жилое	19	1	38.7	1
198	жилое	19	1	39.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	705.37	офис	22.56
					офис	101.99
					санузел	6.71
					КУИ офисной части	3.54
					КУИ жилой части здания	6
					офис	98.8
					санузел	4.5
					санузел	4.5
					офис	98.8
					офис	134
					санузел для МГН	4.09
					санузел	10.3
					санузел	6.69
					санузел	3.5
					офис	26.2
					тамбур	16.8
					офис	36.3
					офис	36.3
					офис	18
					тамбур	10.68
					коридор	55.11
9	нежилое	1	1	255.4	тамбур	3.4
					офис	137
					санузел	7.1
					санузел	3.5
					санузел	13.6
					тамбур	3.2
					коридор	17.6

					офис	37
					офис	18
					офис	15
10	нежилое	1	1	93.2	офис	87
					санузел	6.2
11	нежилое	1	1	241.04	тамбур	8.75
					офис	89.94
					офис	131.45
					санузел	6.8
					санузел	4.1
12	нежилое	1	1	32.85	офис	32.85
13	нежилое	1	1	36.06	офис	36.06
14	нежилое	1	1	36.65	офис	36.65
15	нежилое	1	1	37	офис	37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	10.85
2	Электрощитовая	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	16.8
3	Коридор	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	50.52
4	КУИ	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	9.51
5	Санузел	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	6.24
6	Туалет для МНГ	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	4.08
7	Туалет	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	1.43
8	Туалет	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	1.61
9	ВНС	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	16.82
10	ИТП	Литер 3, цокольный этаж	нежилое	32.51
11	Тамбур	Литер 3, 1 этаж	нежилое	3.35
12	Тамбур	Литер 3, 1 этаж	нежилое	3.16
13	Коридор	Литер 3, 1 этаж	нежилое	34.61
14	Коридор	Литер 3, 1 этаж	нежилое	23.38
15	Санузел	Литер 3, 1 этаж	нежилое	6.24
16	Туалет для МНГ	Литер 3, 1 этаж	нежилое	4.08
17	Туалет	Литер 3, 1 этаж	нежилое	1.43
18	Туалет	Литер 3, 1 этаж	нежилое	1.61
19	КУИ	Литер 3, 1 этаж	нежилое	5.94
20	КУИ	Литер 3, 1 этаж	нежилое	3.36
21	Тамбур	Литер 3, 1 этаж	нежилое	10.85
22	Лифтовый холл	Литер 3, 1 этаж	нежилое	15.33



23	Лифт овый холл	Лит ер 3, 2 этаж	нежилое	15.13
24	Переходной балкон	Лит ер 3, 2 этаж	нежилое	9.3
25	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 2 этаж	нежилое	13.2
26	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 3 этаж	нежилое	49.71
27	Лифт овый холл	Лит ер 3, 3 этаж	нежилое	15.13
28	Переходной балкон	Лит ер 3, 3 этаж	нежилое	9.3
29	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 3 этаж	нежилое	13.2
30	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 4 этаж	нежилое	49.71
31	Лифт овый холл	Лит ер 3, 4 этаж	нежилое	15.13
32	Переходной балкон	Лит ер 3, 4 этаж	нежилое	9.3
33	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 4 этаж	нежилое	13.2
34	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 5 этаж	нежилое	49.71
35	Лифт овый холл	Лит ер 3, 5 этаж	нежилое	15.13
36	Переходной балкон	Лит ер 3, 5 этаж	нежилое	9.3
37	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 5 этаж	нежилое	13.2
38	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 6 этаж	нежилое	49.71
39	Лифт овый холл	Лит ер 3, 6 этаж	нежилое	15.13
40	Переходной балкон	Лит ер 3, 6 этаж	нежилое	9.3
41	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 6 этаж	нежилое	13.2
42	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 7 этаж	нежилое	49.71
43	Лифт овый холл	Лит ер 3, 7 этаж	нежилое	15.13
44	Переходной балкон	Лит ер 3, 7 этаж	нежилое	9.3
45	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 7 этаж	нежилое	13.2
46	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 8 этаж	нежилое	49.71
47	Лифт овый холл	Лит ер 3, 8 этаж	нежилое	15.13
48	Переходной балкон	Лит ер 3, 8 этаж	нежилое	9.3
49	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 8 этаж	нежилое	13.2
50	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 9 этаж	нежилое	49.71
51	Лифт овый холл	Лит ер 3, 9 этаж	нежилое	15.13
52	Переходной балкон	Лит ер 3, 9 этаж	нежилое	9.3
53	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 9 этаж	нежилое	13.2
54	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 10 этаж	нежилое	49.71
55	Лифт овый холл	Лит ер 3, 10 этаж	нежилое	15.13
56	Переходной балкон	Лит ер 3, 10 этаж	нежилое	9.3
57	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 10 этаж	нежилое	13.2
58	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 11 этаж	нежилое	49.71
59	Лифт овый холл	Лит ер 3, 11 этаж	нежилое	15.13
60	Переходной балкон	Лит ер 3, 11 этаж	нежилое	9.3
61	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 11 этаж	нежилое	13.2
62	Внекварт ирный коридор	Лит ер 3, 12 этаж	нежилое	49.71
63	Лифт овый холл	Лит ер 3, 12 этаж	нежилое	15.13
64	Переходной балкон	Лит ер 3, 12 этаж	нежилое	9.3
65	Лест ничная клет ка	Лит ер 3, 12 этаж	нежилое	13.2

66	Внеквартирный коридор	Литер 3, 13 этаж	нежилое	49.71
67	Лифтовый холл	Литер 3, 13 этаж	нежилое	15.13
68	Переходной балкон	Литер 3, 13 этаж	нежилое	9.3
69	Лестничная клетка	Литер 3, 13 этаж	нежилое	13.2
70	Внеквартирный коридор	Литер 3, 14 этаж	нежилое	49.71
71	Лифтовый холл	Литер 3, 14 этаж	нежилое	15.13
72	Переходной балкон	Литер 3, 14 этаж	нежилое	9.3
73	Лестничная клетка	Литер 3, 14 этаж	нежилое	13.2
74	Внеквартирный коридор	Литер 3, 15 этаж	нежилое	49.71
75	Лифтовый холл	Литер 3, 15 этаж	нежилое	15.13
76	Переходной балкон	Литер 3, 15 этаж	нежилое	9.3
77	Лестничная клетка	Литер 3, 15 этаж	нежилое	13.2
78	Внеквартирный коридор	Литер 3, 16 этаж	нежилое	49.71
79	Лифтовый холл	Литер 3, 16 этаж	нежилое	15.12
80	Переходной балкон	Литер 3, 16 этаж	нежилое	8.98
81	Лестничная клетка	Литер 3, 16 этаж	нежилое	13.2
82	Внеквартирный коридор	Литер 3, 17 этаж	нежилое	49.71
83	Лифтовый холл	Литер 3, 17 этаж	нежилое	15.12
84	Переходной балкон	Литер 3, 17 этаж	нежилое	8.98
85	Лестничная клетка	Литер 3, 17 этаж	нежилое	13.2
86	Внеквартирный коридор	Литер 3, 18 этаж	нежилое	49.71
87	Лифтовый холл	Литер 3, 18 этаж	нежилое	15.12
88	Переходной балкон	Литер 3, 18 этаж	нежилое	8.98
89	Лестничная клетка	Литер 3, 18 этаж	нежилое	13.2
90	Внеквартирный коридор	Литер 3, 19 этаж	нежилое	49.71
91	Лифтовый холл	Литер 3, 19 этаж	нежилое	15.12
92	Переходной балкон	Литер 3, 19 этаж	нежилое	8.98
93	Лестничная клетка	Литер 3, 19 этаж	нежилое	13.2
94	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	35.6
95	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	34.42
96	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	45.12
97	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	23.51
98	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	55.8
99	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	60.57
100	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	59.98
101	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	55.77
102	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	23.51
103	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	45.12
104	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	5.26
105	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	5.26
106	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	34.42
107	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	35.6
108	Лифтовый холл	Литер 3, технический этаж	нежилое	15.13

109	Техническое помещение	Литер 3, технический этаж	нежилое	54.78
110	Лестничная клетка	Литер 3, технический этаж	нежилое	13.2
111	Переходной балкон	Литер 3, технический этаж	нежилое	9.3

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	ВРУ
2	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	АВР
3	В МОПах	электрооборудование	Меркурий 201.8
4	В МОПах	осветительные приборы	СПО-108 32вт 4000к
5	Придомовая территория	осветительные приборы	ОПТИМА-S-015-38-50
6	Кровля	электрооборудование	Вентилятор осевой с электродвигателем N=1,5 "Вент Защита"
7	Придомовая территория	электрооборудование	Тип ТМГ, мощностью 1250 кВА, напряжением 10/0,4 кВ
8	Помещение насосной	система водоснабжения	SiBoost Smart 3 HELIX VE 410 Wilo
9	Помещение насосной	система водоснабжения	COR-3 MHI 805/SKw-EB-R Wilo
10	Помещение ИТП	система отопления	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный HEATEX
11	Помещение ИТП	система отопления	Насос Wilo MHIL 504-3-400
12	комната консьержа	слаботочные системы и автоматическая пожарная сигнализация	УПТ "ПУЛЬС-01", НПО "ПУЛЬС-01"
13	машинное отделение лифтов	диспетчеризация	тип "Обь"
14	помещение лифта	лифтовое оборудование	г/п 1000 кг, 400 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 008 304 398 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0142047:10601</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810530000024051</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775001001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ГП-6-П-178/2017</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.01.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кубань С»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309101181</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-2-0016-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0017-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Премьер-Эксперт КМВ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2632812339</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Флотилия" Литер 4</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ RU 23306000-4703-р-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о передаче уступке прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>022014</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.09.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2308038402</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0142047:0010601</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>20 731 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: тренажеры, гимнастический комплекс, скамья с упором, с Детские площадки: качели, горка, песочный дворик</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах благоустройства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальная энерго-сервисная компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>190</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 458 250 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования г.Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8362/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0143-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>209</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	35.5	1
2	жилое	1	1	35.1	1
3	жилое	1	1	65.8	2
4	жилое	1	1	54.5	2
5	жилое	1	1	37.3	1
6	жилое	1	1	21.1	1
7	жилое	1	1	58	2
8	жилое	1	1	54.5	2
9	жилое	1	1	65.8	2
10	жилое	1	1	35.1	1
11	жилое	1	1	35.5	1
12	жилое	2	1	35.5	1
13	жилое	2	1	35.1	1
14	жилое	2	1	65.8	2
15	жилое	2	1	54.5	2

16	жилое	2	1	37.3	1
17	жилое	2	1	21.1	1
18	жилое	2	1	58	2
19	жилое	2	1	54.5	2
20	жилое	2	1	65.8	2
21	жилое	2	1	35.1	1
22	жилое	2	1	35.5	1
23	жилое	3	1	35.5	1
24	жилое	3	1	35.1	1
25	жилое	3	1	65.8	2
26	жилое	3	1	54.5	2
27	жилое	3	1	37.3	1
28	жилое	3	1	21.1	1
29	жилое	3	1	58	2
30	жилое	3	1	54.5	2
31	жилое	3	1	65.8	2
32	жилое	3	1	35.1	1
33	жилое	3	1	35.5	1
34	жилое	4	1	35.5	1
35	жилое	4	1	35.1	1
36	жилое	4	1	65.8	2
37	жилое	4	1	54.5	2
38	жилое	4	1	37.3	1
39	жилое	4	1	21.1	1
40	жилое	4	1	58	2
41	жилое	4	1	54.5	2
42	жилое	4	1	65.8	2
43	жилое	4	1	35.1	1
44	жилое	4	1	35.5	1
45	жилое	5	1	35.5	1
46	жилое	5	1	35.1	1
47	жилое	5	1	65.8	2
48	жилое	5	1	54.5	2
49	жилое	5	1	37.3	1
50	жилое	5	1	21.1	1
51	жилое	5	1	58	2
52	жилое	5	1	54.5	2
53	жилое	5	1	65.8	2
54	жилое	5	1	35.1	1
55	жилое	5	1	35.5	1
56	жилое	6	1	35.5	1
57	жилое	6	1	35.1	1
58	жилое	6	1	65.8	2

59	жилое	6	1	54.5	2
60	жилое	6	1	37.3	1
61	жилое	6	1	21.1	1
62	жилое	6	1	58	2
63	жилое	6	1	54.5	2
64	жилое	6	1	65.8	2
65	жилое	6	1	35.1	1
66	жилое	6	1	35.5	1
67	жилое	7	1	35.5	1
68	жилое	7	1	35.1	1
69	жилое	7	1	65.8	2
70	жилое	7	1	54.5	2
71	жилое	7	1	37.3	1
72	жилое	7	1	21.1	1
73	жилое	7	1	58	2
74	жилое	7	1	54.5	2
75	жилое	7	1	65.8	2
76	жилое	7	1	35.1	1
77	жилое	7	1	35.5	1
78	жилое	8	1	35.5	1
79	жилое	8	1	35.1	1
80	жилое	8	1	65.8	2
81	жилое	8	1	54.5	2
82	жилое	8	1	37.3	1
83	жилое	8	1	21.1	1
84	жилое	8	1	58	2
85	жилое	8	1	54.5	2
86	жилое	8	1	65.8	2
87	жилое	8	1	35.1	1
88	жилое	8	1	35.5	1
89	жилое	9	1	35.5	1
90	жилое	9	1	35.1	1
91	жилое	9	1	65.8	2
92	жилое	9	1	54.5	2
93	жилое	9	1	37.3	1
94	жилое	9	1	21.1	1
95	жилое	9	1	58	2
96	жилое	9	1	54.5	2
97	жилое	9	1	65.8	2
98	жилое	9	1	35.1	1
99	жилое	9	1	35.5	1
100	жилое	10	1	35.5	1
101	жилое	10	1	35.1	1

102	жилое	10	1	65.8	2
103	жилое	10	1	54.5	2
104	жилое	10	1	37.3	1
105	жилое	10	1	21.1	1
106	жилое	10	1	58	2
107	жилое	10	1	54.5	2
108	жилое	10	1	65.8	2
109	жилое	10	1	35.1	1
110	жилое	10	1	35.5	1
111	жилое	11	1	35.5	1
112	жилое	11	1	35.1	1
113	жилое	11	1	80.8	2
114	жилое	11	1	54.3	2
115	жилое	11	1	37.7	1
116	жилое	11	1	21.8	1
117	жилое	11	1	59.4	2
118	жилое	11	1	54.3	2
119	жилое	11	1	80.8	2
120	жилое	11	1	35.1	1
121	жилое	11	1	35.5	1
122	жилое	12	1	35.5	1
123	жилое	12	1	35.1	1
124	жилое	12	1	80.8	2
125	жилое	12	1	54.3	2
126	жилое	12	1	37.7	1
127	жилое	12	1	21.8	1
128	жилое	12	1	59.4	2
129	жилое	12	1	54.3	2
130	жилое	12	1	80.8	2
131	жилое	12	1	35.1	1
132	жилое	12	1	35.5	1
133	жилое	13	1	35.5	1
134	жилое	13	1	35.1	1
135	жилое	13	1	80.8	2
136	жилое	13	1	54.3	2
137	жилое	13	1	37.7	1
138	жилое	13	1	21.8	1
139	жилое	13	1	59.4	2
140	жилое	13	1	54.3	2
141	жилое	13	1	80.8	2
142	жилое	13	1	35.1	1
143	жилое	13	1	35.5	1
144	жилое	14	1	35.5	1



145	жилое	14	1	35.1	1
146	жилое	14	1	80.8	2
147	жилое	14	1	54.3	2
148	жилое	14	1	37.7	1
149	жилое	14	1	21.8	1
150	жилое	14	1	59.4	2
151	жилое	14	1	54.3	2
152	жилое	14	1	80.8	2
153	жилое	14	1	35.1	1
154	жилое	14	1	35.5	1
155	жилое	15	1	35.5	1
156	жилое	15	1	35.1	1
157	жилое	15	1	80.8	2
158	жилое	15	1	54.3	2
159	жилое	15	1	37.7	1
160	жилое	15	1	21.8	1
161	жилое	15	1	59.4	2
162	жилое	15	1	54.3	2
163	жилое	15	1	80.8	2
164	жилое	15	1	35.1	1
165	жилое	15	1	35.5	1
166	жилое	16	1	39.4	1
167	жилое	16	1	38.7	1
168	жилое	16	1	86.4	2
169	жилое	16	1	58.9	2
170	жилое	16	1	41.4	1
171	жилое	16	1	23.3	1
172	жилое	16	1	64.4	2
173	жилое	16	1	58.9	2
174	жилое	16	1	86.4	2
175	жилое	16	1	38.7	1
176	жилое	16	1	39.4	1
177	жилое	17	1	39.4	1
178	жилое	17	1	38.7	1
179	жилое	17	1	86.4	2
180	жилое	17	1	58.9	2
181	жилое	17	1	41.4	1
182	жилое	17	1	23.3	1
183	жилое	17	1	64.4	2
184	жилое	17	1	58.9	2
185	жилое	17	1	86.4	2
186	жилое	17	1	38.7	1
187	жилое	17	1	39.4	1

188	жилое	18	1	39.4	1
189	жилое	18	1	38.7	1
190	жилое	18	1	86.4	2
191	жилое	18	1	58.9	2
192	жилое	18	1	41.4	1
193	жилое	18	1	23.3	1
194	жилое	18	1	64.4	2
195	жилое	18	1	58.9	2
196	жилое	18	1	86.4	2
197	жилое	18	1	38.7	1
198	жилое	18	1	39.4	1
199	жилое	19	1	39.4	1
200	жилое	19	1	38.7	1
201	жилое	19	1	86.4	2
202	жилое	19	1	58.9	2
203	жилое	19	1	41.4	1
204	жилое	19	1	23.3	1
205	жилое	19	1	64.4	2
206	жилое	19	1	58.9	2
207	жилое	19	1	86.4	2
208	жилое	19	1	38.7	1
209	жилое	19	1	39.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	486.83	офис	36.29
					офис	18.28
					тамбур	10.85
					офис	17.39
					офис	17.39
					офис	16.24
					санузел для МГН	4.82
					санузел	4.5
					КУИ жилой части здания	2.03
					офис	57.34
					санузел	4.09
					санузел	4.09
					офис	57.34
					офис	33.95
					офис	17.39
					офис	17.39
					санузел	14.81

				тамбур	16.56
				офис	18.25
				офис	36.29
				КУИ офисной части здания	15.59
				коридор	65.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
112	Электрощитовая	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	16.37
113	Насосная	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	32.65
114	Тамбур	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	10.85
115	Коридор	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	8.94
116	ИТП	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	25.61
117	КУИ	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	8.79
118	Тамбур	Литер 4, цокольный этаж	нежилое	8.79
119	Внеквартирный коридор	Литер 4, 1 этаж	нежилое	54.76
120	Лифтовый холл	Литер 4, 1 этаж	нежилое	14.75
121	Лестничная клетка	Литер 4, 1 этаж	нежилое	13.32
122	Внеквартирный коридор	Литер 4, 2 этаж	нежилое	54.76
123	Лифтовый холл	Литер 4, 2 этаж	нежилое	14.75
124	Переходной балкон	Литер 4, 2 этаж	нежилое	2.69
125	Лестничная клетка	Литер 4, 2 этаж	нежилое	13.32
126	Внеквартирный коридор	Литер 4, 3 этаж	нежилое	54.76
127	Лифтовый холл	Литер 4, 3 этаж	нежилое	14.75
128	Переходной балкон	Литер 4, 3 этаж	нежилое	2.69
129	Лестничная клетка	Литер 4, 3 этаж	нежилое	13.32
130	Внеквартирный коридор	Литер 4, 4 этаж	нежилое	54.76
131	Лифтовый холл	Литер 4, 4 этаж	нежилое	14.75
132	Переходной балкон	Литер 4, 4 этаж	нежилое	2.69
133	Лестничная клетка	Литер 4, 4 этаж	нежилое	13.32
134	Внеквартирный коридор	Литер 4, 5 этаж	нежилое	54.76
135	Лифтовый холл	Литер 4, 5 этаж	нежилое	14.75
136	Переходной балкон	Литер 4, 5 этаж	нежилое	2.69
137	Лестничная клетка	Литер 4, 5 этаж	нежилое	13.32
138	Внеквартирный коридор	Литер 4, 6 этаж	нежилое	54.76
139	Лифтовый холл	Литер 4, 6 этаж	нежилое	14.75
140	Переходной балкон	Литер 4, 6 этаж	нежилое	2.69
141	Лестничная клетка	Литер 4, 6 этаж	нежилое	13.32
142	Внеквартирный коридор	Литер 4, 7 этаж	нежилое	54.76

143	Лифт овый холл	Лит ер 4, 7 этаж	нежилое	14.75
144	Переходной балкон	Лит ер 4, 7 этаж	нежилое	2.69
145	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 7 этаж	нежилое	13.32
146	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 8 этаж	нежилое	54.76
147	Лифт овый холл	Лит ер 4, 8 этаж	нежилое	14.75
148	Переходной балкон	Лит ер 4, 8 этаж	нежилое	2.69
149	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 8 этаж	нежилое	13.32
150	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 9 этаж	нежилое	54.76
151	Лифт овый холл	Лит ер 4, 9 этаж	нежилое	14.75
152	Переходной балкон	Лит ер 4, 9 этаж	нежилое	2.69
153	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 9 этаж	нежилое	13.32
154	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 10 этаж	нежилое	54.76
155	Лифт овый холл	Лит ер 4, 10 этаж	нежилое	14.75
156	Переходной балкон	Лит ер 4, 10 этаж	нежилое	2.69
157	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 10 этаж	нежилое	13.32
158	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 11 этаж	нежилое	54.76
159	Лифт овый холл	Лит ер 4, 11 этаж	нежилое	14.75
160	Переходной балкон	Лит ер 4, 11 этаж	нежилое	2.69
161	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 11 этаж	нежилое	13.32
162	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 12 этаж	нежилое	54.76
163	Лифт овый холл	Лит ер 4, 12 этаж	нежилое	14.75
164	Переходной балкон	Лит ер 4, 12 этаж	нежилое	2.69
165	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 12 этаж	нежилое	13.32
166	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 13 этаж	нежилое	54.76
167	Лифт овый холл	Лит ер 4, 13 этаж	нежилое	14.75
168	Переходной балкон	Лит ер 4, 13 этаж	нежилое	2.69
169	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 13 этаж	нежилое	13.32
170	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 14 этаж	нежилое	54.76
171	Лифт овый холл	Лит ер 4, 14 этаж	нежилое	14.75
172	Переходной балкон	Лит ер 4, 14 этаж	нежилое	2.69
173	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 14 этаж	нежилое	13.32
174	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 15 этаж	нежилое	54.76
175	Лифт овый холл	Лит ер 4, 15 этаж	нежилое	14.75
176	Переходной балкон	Лит ер 4, 15 этаж	нежилое	2.69
177	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 15 этаж	нежилое	13.32
178	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 16 этаж	нежилое	54.76
179	Лифт овый холл	Лит ер 4, 16 этаж	нежилое	14.75
180	Переходной балкон	Лит ер 4, 16 этаж	нежилое	2.69
181	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 16 этаж	нежилое	13.32
182	Внекварт ирный коридор	Лит ер 4, 17 этаж	нежилое	54.76
183	Лифт овый холл	Лит ер 4, 17 этаж	нежилое	14.75
184	Переходной балкон	Лит ер 4, 17 этаж	нежилое	2.69
185	Лест ничная клет ка	Лит ер 4, 17 этаж	нежилое	13.32

186	Внеквартирный коридор	Литер 4, 18 этаж	нежилое	54.76
187	Лифтовый холл	Литер 4, 18 этаж	нежилое	14.75
188	Переходной балкон	Литер 4, 18 этаж	нежилое	2.69
189	Лестничная клетка	Литер 4, 18 этаж	нежилое	13.32
190	Внеквартирный коридор	Литер 4, 19 этаж	нежилое	54.76
191	Лифтовый холл	Литер 4, 19 этаж	нежилое	14.75
192	Переходной балкон	Литер 4, 19 этаж	нежилое	2.69
193	Лестничная клетка	Литер 4, 19 этаж	нежилое	13.32
194	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	25.5
195	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	59.1
196	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	62.2
197	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	62.2
198	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	59.1
199	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	25.5
200	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	47.5
201	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	37
202	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	38
203	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	13.5
204	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	38
205	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	37
206	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	47.5
207	Техническое помещение	Литер 4, технический этаж	нежилое	54.5
208	Лестничная клетка	Литер 4, технический этаж	нежилое	13.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	ВРУ
2	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	АВР
3	В МОПах	электрооборудование	Меркурий 201.8
4	В МОПах	осветительные приборы	СПО-108 32вт 4000к
5	Придомовая территория	осветительные приборы	ОПТИМА-S-015-38-50
6	Кровля	электрооборудование	Вентилятор осевой с электродвигателем N=1,5 "ВентЗащита"
7	Придомовая территория	электрооборудование	Тип ТМГ, мощностью 1250 кВА, напряжением 10/0,4 кВ
8	Помещение насосной	система водоснабжения	SiBoost Smart 3 HELIX VE 410 Wilo
9	Помещение насосной	система водоснабжения	COR-3 MHI 805/SKw-EB-R Wilo
10	Помещение ИТП	система отопления	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный HEATEX
11	Помещение ИТП	система отопления	Насос Wilo MHIL 504-3-400

12	комната консьержа	слаботочные системы и автоматическая пожарная сигнализация	УПТ "ПУЛЬС-01", НПО"ПУЛЬС-01"
13	машинное отделение лифтов	диспетчеризация	тип "Обь"
14	помещение лифта	лифтовое оборудование	г/п 1000 кг, 400 кг
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 008 304 398 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0142047:10601</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810530000024051</b> Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b> БИК: <b>040349602</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>775001001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ГП-6-П-178/2017</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.01.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кубань С»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309101181</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-2-0016-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0017-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Премьер-Эксперт КМВ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2632812339</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Флотилия" Литер 5</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ RU 23306000-4703-р-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о передаче уступке прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>022014</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.09.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2308038402</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0142047:0010601</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>20 731 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: тренажеры, гимнастический комплекс, скамья с упором, с Детские площадки: качели, горка, песочный дворик</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах благоустройства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>43 491 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальная энерго-сервисная компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>190</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 458 250 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования г.Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8362/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0143-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>190</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	53.3	2
2	жилое	1	1	86.8	3
3	жилое	1	1	34.1	1
4	жилое	1	1	39.7	1
5	жилое	1	1	39.8	1
6	жилое	1	1	34	1
7	жилое	1	1	37.2	1
8	жилое	1	1	25.4	1
9	жилое	1	1	36	1
10	жилое	1	1	33	1
11	жилое	2	1	53.3	2
12	жилое	2	1	86.8	3
13	жилое	2	1	34.1	1
14	жилое	2	1	39.7	1
15	жилое	2	1	39.8	1

16	жилое	2	1	34	1
17	жилое	2	1	37.2	1
18	жилое	2	1	25.4	1
19	жилое	2	1	36	1
20	жилое	2	1	33	1
21	жилое	3	1	53.3	2
22	жилое	3	1	86.8	3
23	жилое	3	1	34.1	1
24	жилое	3	1	39.7	1
25	жилое	3	1	39.8	1
26	жилое	3	1	34	1
27	жилое	3	1	37.2	1
28	жилое	3	1	25.4	1
29	жилое	3	1	36	1
30	жилое	3	1	33	1
31	жилое	4	1	53.3	2
32	жилое	4	1	86.8	3
33	жилое	4	1	34.1	1
34	жилое	4	1	39.7	1
35	жилое	4	1	39.8	1
36	жилое	4	1	34	1
37	жилое	4	1	37.2	1
38	жилое	4	1	25.4	1
39	жилое	4	1	36	1
40	жилое	4	1	33	1
41	жилое	5	1	53.3	2
42	жилое	5	1	86.8	3
43	жилое	5	1	34.1	1
44	жилое	5	1	39.7	1
45	жилое	5	1	39.8	1
46	жилое	5	1	34	1
47	жилое	5	1	37.2	1
48	жилое	5	1	25.4	1
49	жилое	5	1	36	1
50	жилое	5	1	33	1
51	жилое	6	1	53.3	2
52	жилое	6	1	86.8	3
53	жилое	6	1	34.1	1
54	жилое	6	1	39.7	1
55	жилое	6	1	39.8	1
56	жилое	6	1	34	1
57	жилое	6	1	37.2	1
58	жилое	6	1	25.4	1



59	жилое	6	1	36	1
60	жилое	6	1	33	1
61	жилое	7	1	53.3	2
62	жилое	7	1	86.8	3
63	жилое	7	1	34.1	1
64	жилое	7	1	39.7	1
65	жилое	7	1	39.8	1
66	жилое	7	1	34	1
67	жилое	7	1	37.2	1
68	жилое	7	1	25.4	1
69	жилое	7	1	36	1
70	жилое	7	1	33	1
71	жилое	8	1	53.3	2
72	жилое	8	1	86.8	3
73	жилое	8	1	34.1	1
74	жилое	8	1	39.7	1
75	жилое	8	1	39.8	1
76	жилое	8	1	34	1
77	жилое	8	1	37.2	1
78	жилое	8	1	25.4	1
79	жилое	8	1	36	1
80	жилое	8	1	33	1
81	жилое	9	1	53.3	2
82	жилое	9	1	86.8	3
83	жилое	9	1	34.1	1
84	жилое	9	1	39.7	1
85	жилое	9	1	39.8	1
86	жилое	9	1	34	1
87	жилое	9	1	37.2	1
88	жилое	9	1	25.4	1
89	жилое	9	1	36	1
90	жилое	9	1	33	1
91	жилое	10	1	53.3	2
92	жилое	10	1	86.8	3
93	жилое	10	1	34.1	1
94	жилое	10	1	39.7	1
95	жилое	10	1	39.8	1
96	жилое	10	1	34	1
97	жилое	10	1	37.2	1
98	жилое	10	1	25.4	1
99	жилое	10	1	36	1
100	жилое	10	1	33	1
101	жилое	11	1	60.2	2

102	жилое	11	1	111.3	3
103	жилое	11	1	39.6	1
104	жилое	11	1	45.8	1
105	жилое	11	1	46	1
106	жилое	11	1	39.6	1
107	жилое	11	1	50.6	1
108	жилое	11	1	31.5	1
109	жилое	11	1	41.7	1
110	жилое	11	1	38.1	1
111	жилое	12	1	60.2	2
112	жилое	12	1	111.3	3
113	жилое	12	1	39.6	1
114	жилое	12	1	45.8	1
115	жилое	12	1	46	1
116	жилое	12	1	39.6	1
117	жилое	12	1	50.6	1
118	жилое	12	1	31.5	1
119	жилое	12	1	41.7	1
120	жилое	12	1	38.1	1
121	жилое	13	1	60.2	2
122	жилое	13	1	111.3	3
123	жилое	13	1	39.6	1
124	жилое	13	1	45.8	1
125	жилое	13	1	46	1
126	жилое	13	1	39.6	1
127	жилое	13	1	50.6	1
128	жилое	13	1	31.5	1
129	жилое	13	1	41.7	1
130	жилое	13	1	38.1	1
131	жилое	14	1	60.2	2
132	жилое	14	1	111.3	3
133	жилое	14	1	39.6	1
134	жилое	14	1	45.8	1
135	жилое	14	1	46	1
136	жилое	14	1	39.6	1
137	жилое	14	1	50.6	1
138	жилое	14	1	31.5	1
139	жилое	14	1	41.7	1
140	жилое	14	1	38.1	1
141	жилое	15	1	60.2	2
142	жилое	15	1	111.3	3
143	жилое	15	1	39.6	1
144	жилое	15	1	45.8	1

145	жилое	15	1	46	1
146	жилое	15	1	39.6	1
147	жилое	15	1	50.6	1
148	жилое	15	1	31.5	1
149	жилое	15	1	41.7	1
150	жилое	15	1	38.1	1
151	жилое	16	1	53.8	2
152	жилое	16	1	102.1	3
153	жилое	16	1	34	1
154	жилое	16	1	41	1
155	жилое	16	1	40.9	1
156	жилое	16	1	33.9	1
157	жилое	16	1	49.5	1
158	жилое	16	1	30.5	1
159	жилое	16	1	36.3	1
160	жилое	16	1	33.2	1
161	жилое	17	1	53.8	2
162	жилое	17	1	102.1	3
163	жилое	17	1	34	1
164	жилое	17	1	41	1
165	жилое	17	1	40.9	1
166	жилое	17	1	33.9	1
167	жилое	17	1	49.5	1
168	жилое	17	1	30.5	1
169	жилое	17	1	36.3	1
170	жилое	17	1	33.2	1
171	жилое	18	1	53.8	2
172	жилое	18	1	102.1	3
173	жилое	18	1	34	1
174	жилое	18	1	41	1
175	жилое	18	1	40.9	1
176	жилое	18	1	33.9	1
177	жилое	18	1	49.5	1
178	жилое	18	1	30.5	1
179	жилое	18	1	36.3	1
180	жилое	18	1	33.2	1
181	жилое	19	1	53.8	2
182	жилое	19	1	102.1	3
183	жилое	19	1	34	1
184	жилое	19	1	41	1
185	жилое	19	1	40.9	1
186	жилое	19	1	33.9	1
187	жилое	19	1	49.5	1

188	жилое	19	1	30.5	1
189	жилое	19	1	36.3	1
190	жилое	19	1	33.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	425.9	офис	58.2
					офис	17.3
					санузел	14.1
					санузел для МГН	5.9
					КУИ офисной части	2.8
					офис	35.6
					офис	17.6
					тамбур	15.2
					офис	22
					офис	21.3
					офис	34
					офис	35.5
					тамбур	6.5
					коридор	53.7
					офис	38
					офис	35
					санузел	11.5
					КУИ жилой части	1.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
209	Санузел	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	14.12
210	Санузел для МНГ	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	5.92
211	КУИ	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	2.8
212	Тамбур	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	9.34
213	Электрощитовая	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	20.49
214	Насосная	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	20.59
215	Коридор	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	53.87
216	Тамбур	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	6.63
217	ИТП	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	17.4
218	Тамбур	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	6.8
219	КУИ	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	1.33
220	Техническое помещение	Литер 5, цокольный этаж	нежилое	6.4

221	Внеквартирный коридор	Литер 5, 1 этаж	нежилое	48.29
222	Лифтовый холл	Литер 5, 1 этаж	нежилое	13.54
223	Лестничная клетка	Литер 5, 1 этаж	нежилое	13.32
224	Внеквартирный коридор	Литер 5, 2 этаж	нежилое	48.29
225	Лифтовый холл	Литер 5, 2 этаж	нежилое	13.54
226	Переходной балкон	Литер 5, 2 этаж	нежилое	2.69
227	Лестничная клетка	Литер 5, 2 этаж	нежилое	13.32
228	Внеквартирный коридор	Литер 5, 3 этаж	нежилое	48.29
229	Лифтовый холл	Литер 5, 3 этаж	нежилое	13.54
230	Переходной балкон	Литер 5, 3 этаж	нежилое	2.69
231	Лестничная клетка	Литер 5, 3 этаж	нежилое	13.32
232	Внеквартирный коридор	Литер 5, 4 этаж	нежилое	48.29
233	Лифтовый холл	Литер 5, 4 этаж	нежилое	13.54
234	Переходной балкон	Литер 5, 4 этаж	нежилое	2.69
235	Лестничная клетка	Литер 5, 4 этаж	нежилое	13.32
236	Внеквартирный коридор	Литер 5, 5 этаж	нежилое	48.29
237	Лифтовый холл	Литер 5, 5 этаж	нежилое	13.54
238	Переходной балкон	Литер 5, 5 этаж	нежилое	2.69
239	Лестничная клетка	Литер 5, 5 этаж	нежилое	13.32
240	Внеквартирный коридор	Литер 5, 6 этаж	нежилое	48.29
241	Лифтовый холл	Литер 5, 6 этаж	нежилое	13.54
242	Переходной балкон	Литер 5, 6 этаж	нежилое	2.69
243	Лестничная клетка	Литер 5, 6 этаж	нежилое	13.32
244	Внеквартирный коридор	Литер 5, 7 этаж	нежилое	48.29
245	Лифтовый холл	Литер 5, 7 этаж	нежилое	13.54
246	Переходной балкон	Литер 5, 7 этаж	нежилое	2.69
247	Лестничная клетка	Литер 5, 7 этаж	нежилое	13.32
248	Внеквартирный коридор	Литер 5, 8 этаж	нежилое	48.29
249	Лифтовый холл	Литер 5, 8 этаж	нежилое	13.54
250	Переходной балкон	Литер 5, 8 этаж	нежилое	2.69
251	Лестничная клетка	Литер 5, 8 этаж	нежилое	13.32
252	Внеквартирный коридор	Литер 5, 9 этаж	нежилое	48.29
253	Лифтовый холл	Литер 5, 9 этаж	нежилое	13.54
254	Переходной балкон	Литер 5, 9 этаж	нежилое	2.69
255	Лестничная клетка	Литер 5, 9 этаж	нежилое	13.32
256	Внеквартирный коридор	Литер 5, 10 этаж	нежилое	48.29
257	Лифтовый холл	Литер 5, 10 этаж	нежилое	13.54
258	Переходной балкон	Литер 5, 10 этаж	нежилое	2.69
259	Лестничная клетка	Литер 5, 10 этаж	нежилое	13.32
260	Внеквартирный коридор	Литер 5, 11 этаж	нежилое	48.29
261	Лифтовый холл	Литер 5, 11 этаж	нежилое	13.54
262	Переходной балкон	Литер 5, 11 этаж	нежилое	2.69
263	Лестничная клетка	Литер 5, 11 этаж	нежилое	13.32

264	Внеквартирный коридор	Литер 5, 12 этаж	нежилое	48.29
265	Лифтовый холл	Литер 5, 12 этаж	нежилое	13.54
266	Переходной балкон	Литер 5, 12 этаж	нежилое	2.69
267	Лестничная клетка	Литер 5, 12 этаж	нежилое	13.32
268	Внеквартирный коридор	Литер 5, 13 этаж	нежилое	48.29
269	Лифтовый холл	Литер 5, 13 этаж	нежилое	13.54
270	Переходной балкон	Литер 5, 13 этаж	нежилое	2.69
271	Лестничная клетка	Литер 5, 13 этаж	нежилое	13.32
272	Внеквартирный коридор	Литер 5, 14 этаж	нежилое	48.29
273	Лифтовый холл	Литер 5, 14 этаж	нежилое	13.54
274	Переходной балкон	Литер 5, 14 этаж	нежилое	2.69
275	Лестничная клетка	Литер 5, 14 этаж	нежилое	13.32
276	Внеквартирный коридор	Литер 5, 15 этаж	нежилое	48.29
277	Лифтовый холл	Литер 5, 15 этаж	нежилое	13.54
278	Переходной балкон	Литер 5, 15 этаж	нежилое	2.69
279	Лестничная клетка	Литер 5, 15 этаж	нежилое	13.32
280	Внеквартирный коридор	Литер 5, 16 этаж	нежилое	48.29
281	Лифтовый холл	Литер 5, 16 этаж	нежилое	13.54
282	Переходной балкон	Литер 5, 16 этаж	нежилое	2.69
283	Лестничная клетка	Литер 5, 16 этаж	нежилое	13.32
284	Внеквартирный коридор	Литер 5, 17 этаж	нежилое	48.29
285	Лифтовый холл	Литер 5, 17 этаж	нежилое	13.54
286	Переходной балкон	Литер 5, 17 этаж	нежилое	2.69
287	Лестничная клетка	Литер 5, 17 этаж	нежилое	13.32
288	Внеквартирный коридор	Литер 5, 18 этаж	нежилое	48.29
289	Лифтовый холл	Литер 5, 18 этаж	нежилое	13.54
290	Переходной балкон	Литер 5, 18 этаж	нежилое	2.69
291	Лестничная клетка	Литер 5, 18 этаж	нежилое	13.32
292	Внеквартирный коридор	Литер 5, 19 этаж	нежилое	48.29
293	Лифтовый холл	Литер 5, 19 этаж	нежилое	13.54
294	Переходной балкон	Литер 5, 19 этаж	нежилое	2.69
295	Лестничная клетка	Литер 5, 19 этаж	нежилое	13.32
296	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	58.2
297	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	19.5
298	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	31.8
299	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	45.5
300	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	39
301	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	44.4
302	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	44.4
303	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	39
304	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	45.5
305	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	48.3
306	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	36.3

307	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	39.8
308	Техническое помещение	Литер 5, технический этаж	нежилое	26.7
309	Лестничная клетка	Литер 5, технический этаж	нежилое	13.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	ВРУ
2	В помещениях электрощитовых	электрооборудование	АВР
3	В МОПах	электрооборудование	Меркурий 201.8
4	В МОПах	осветительные приборы	СПО-108 32вт 4000к
5	Придомовая территория	осветительные приборы	ОПТИМА-S-015-38-50
6	Кровля	электрооборудование	Вентилятор осевой с электродвигателем N=1,5 "ВентЗащита"
7	Придомовая территория	электрооборудование	Тип ТМГ, мощностью 1250 кВА, напряжением 10/0,4 кВ
8	Помещение насосной	система водоснабжения	SiBoost Smart 3 HELIX VE 410 Wilo
9	Помещение насосной	система водоснабжения	COR-3 MHI 805/SKw-EB-R Wilo
10	Помещение ИТП	система отопления	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный HEATEX
11	Помещение ИТП	система отопления	Насос Wilo MHIL 504-3-400
12	комната консьержа	слаботочные системы и автоматическая пожарная сигнализация	УПТ "ПУЛЬС-01", НПО "ПУЛЬС-01"
13	машинное отделение лифтов	диспетчеризация	тип "Обь"
14	помещение лифта	лифтовое оборудование	г/п 1000 кг, 400 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 008 304 398 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0142047:10601</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810530000024051</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775001001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>



		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2018	3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
2	15.11.2018	6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	15.11.2018	19.4.	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
7	25.03.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
8	31.03.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3VBD32483000EC80E9116B24CB204188

Владелец: **ООО КСК, Мелишев Александр Иванович,  
Краснодар**

Действителен: с 30.01.2019 по 30.01.2020